


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|---|---------------------------|---|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 14.08.2023г. | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:02:000000:5504 | |
| Номер кадастрового квартала: | | 16:02:000000 | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | | 14.08.2023 | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | | данные отсутствуют | |
| Местоположение: | | Российская Федерация, Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, Сухояшское сельское поселение | |
| Площадь, м2: | | 15161777 +/- 34071 | |
| Кадастровая стоимость, руб: | | не определена | |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | | 16:02:000000:4504, 16:02:000000:4403 | |
| Категория земель: | | Земли сельскохозяйственного назначения | |
| Виды разрешенного использования: | | Для сельскохозяйственного производства | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | |
| Особые отметки: | | Граница земельного участка состоит из 21 контуров. | |
| Получатель выписки: | | Шуркина Светлана Геннадьевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя АО "ЗК "Энергия", 1650177705 | |

| | | | |
|-------------------------------|---|---|-------------------|
| |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН | |
| полное наименование должности | | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
| | | Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 14.08.2023г. | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:02:000000:5504 | |

| | | | |
|---|---|-------|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Акционерное общество "Земельная корпорация "ЭНЕРГИЯ", ИНН: 1650177705, ОГРН: 1081650008758 |
| | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: | 1.1.1 | данные отсутствуют |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 16:02:000000:5504-16/110/2023-1 14.08.2023 12:42:40 |
| 3 | Документы-основания | 3.1 | Договор мены земельных участков, № 43/16, выдан 04.05.2016 |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| | 4.1 вид: | | Аренда |
| | дата государственной регистрации: | | 14.08.2023 12:42:40 |
| | номер государственной регистрации: | | 16:02:000000:5504-16/110/2023-2 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | Срок действия с 14.08.2023 по 30.06.2036 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Азнакай", ИНН: 1643010783, ОГРН: 1091688000139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | | Договор аренды земельных участков, № 91/20, выдан 01.07.2021 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | | |

| | | |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|--|-------------------|

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

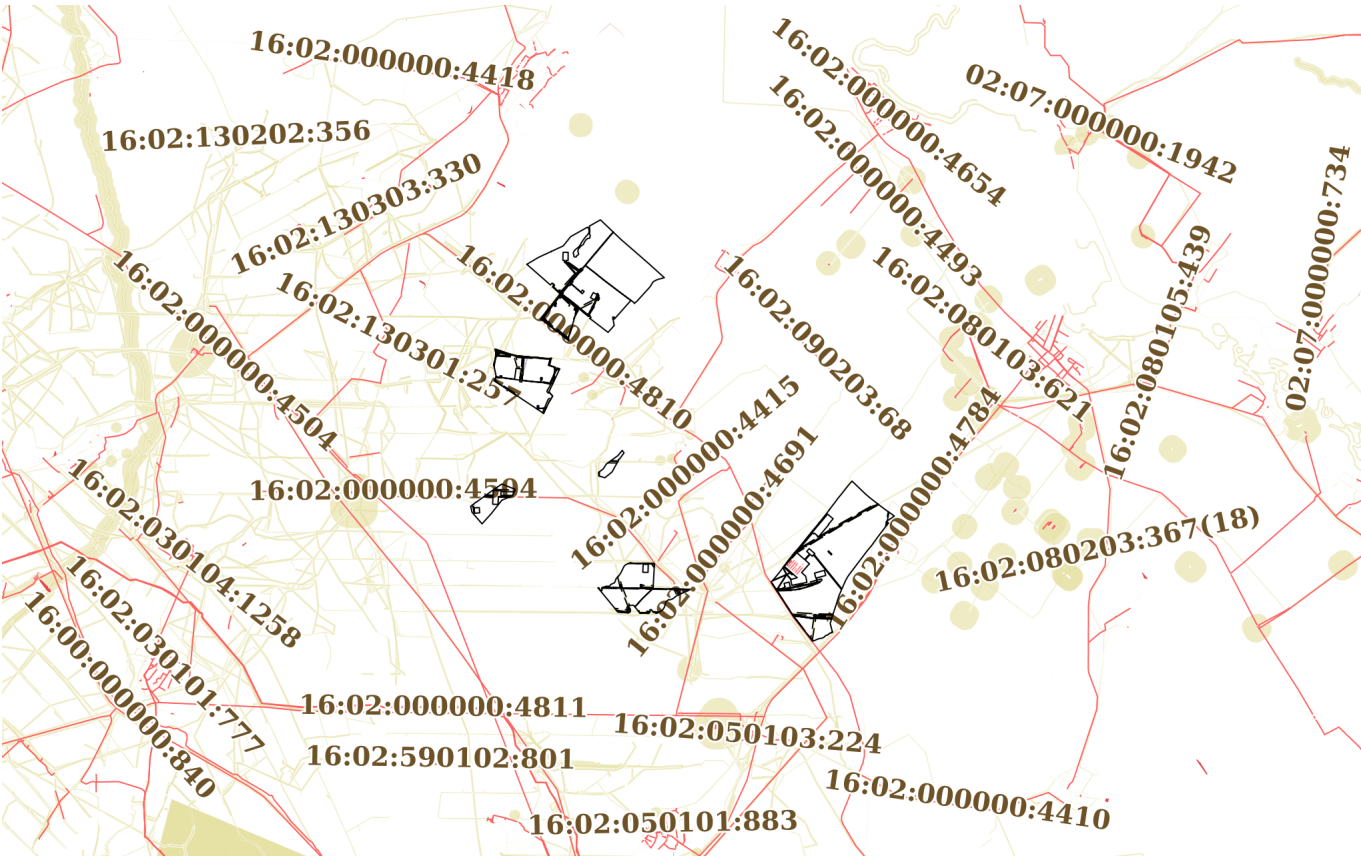

| | | |
|--------------------------|--|--------------------|
| Земельный участок | | |
| вид объекта недвижимости | | |
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 |
| Всего листов выписки: 4 | | |
| 14.08.2023г. | | |
| Кадастровый номер: | | 16:02:000000:5504 |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют |
| 6 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 9 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют |
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют |

| | | | | | | |
|-------------------------------|--|---|---|--|--|--|
| | |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | | | |
| полное наименование должности | | | | | | |
| | | инициалы, фамилия | | | | |

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---|---|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 14.08.2023г. | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:02:000000:5504 | |
| План (чертеж, схема) земельного участка | | | |
|  | | | |
| Масштаб 1:200000 | Условные обозначения: | | |
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | | инициалы, фамилия |